



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Διοικητήριο.  
ΤΑΧΥΔ. ΚΩΔΙΚΑΣ:66133 Δράμα  
Πληροφορίες: Βασιλειάδου Π.  
Τηλέφωνο:25213 51308  
Fax: 25213 51391  
Email: tmperydrodrama@pamth.gov.gr

Σχετ.: 4274

Προς: πίνακας Διανομής

## ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

τήρησης των περιβαλλοντικών όρων / πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας: **Επαγγελματικό εργαστήριο παρασκευής πιτών, ιδιοκτησίας Fyllicious - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ**, που βρίσκεται εντός της Τ.Κ. Χωριστής Δ. Δράμας, Π.Ε Δράμας της Περιφέρειας ΑΜΘ

### Σχετικά:

1. Ο ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/16-10-86) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
2. Ο ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'/21-09-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
3. Ο ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α'/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως ισχύει.
4. Ο ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α'/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.
5. Ο ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'/20-20-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», .... και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Ο ν. 4819/2021 (ΦΕΚ129Α/2021) "Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.", όπως ισχύει
7. Η Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β'/2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.».
8. Το ΠΔ 1180/81 ( ΦΕΚ 293Α/1981)

9. Καταγγελία ιδιώτη, με αρ. πρ. 2636/30.04.2024
10. Η από 12.06.2024 Εντολή ελέγχου της ΔΠ&ΧΣ ΠΑΜΘ
11. Η από 12.06.2024 Έκθεση Αυτοψίας, η οποία συμπληρώθηκε κατά τη διάρκεια της περιβαλλοντικής επιθεώρησης από τους υπαλλήλους που τη διενήργησαν και παρελήφθη από τον κο Χατζόπουλο που βρισκόταν στο χώρο της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια της αυτοψίας
12. Η Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – κλήση σε απολογία, με αρ. πρ. 4274/10.07.2024

## 1. ΘΕΜΑ

- α) **ΕΙΔΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ:** Έκτακτη με μερικό έλεγχο
- β) **ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Fyllicious - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ, με ΑΦΜ 800469720 - ΔΟΥ Δράμας
- γ) **ΕΙΔΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Επαγγελματικό εργαστήριο παρασκευής πιτών
- δ) **ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Δ. Δράμας, εντός της Τ.Κ. Χωριστής, οδός Αγωνιστών Εθνική Αντίστασης

## 2. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

- a. Διενεργήθηκε περιβαλλοντική επιθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και το άρθρο 20 του ν. 4014/11 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου συντάσσεται σύμφωνα με το ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011) όπως ισχύει, το ν. 4843 (ΦΕΚ 193Α/2021) όπως ισχύει & την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β΄/2024)
- b. Ο μερικός έλεγχος πραγματοποιήθηκε κατόπιν της 9ης σχετ. καταγγελίας και αφορούσε έλεγχο στάθμης εκπεμπόμενου θορύβου από το μηχανολογικό εξοπλισμό της δραστηριότητας στα όρια της οικίας του καταγγέλλοντα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 1180/81 (8<sup>ο</sup> σχετ.)
- c. Για την εν λόγω δραστηριότητα έχει εκδοθεί Βεβαίωση κατάθεσης υπεύθυνης δήλωσης έναρξης λειτουργίας επαγγελματικού εργαστηρίου χαμηλής όχλησης, από τη Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Δράμας, με αρ. πρ. 3389-1/01.10.2014, ΑΔΑ:7ΥΝΥ7ΛΒ-ΞΦ6
- d. Για τη διενέργεια της επιθεώρησης εκδόθηκε η από 12.06.2024 εντολή ελέγχου της ΔΠ&ΧΣ ΠΑΜΘ. Κατά τη διάρκεια της περιβαλλοντικής επιθεώρησης - λόγω μη έκδοσης του αντίστοιχου φύλλου ελέγχου που προβλέπεται στην παρ. 11α. του αρ. 20 του ν.4014/2011 όπως ισχύει - συμπληρώθηκε από τους υπαλλήλους που διενήργησαν τον έλεγχο, η έκθεση αυτοψίας με ημερομηνία 12.06.2024 σε δύο αντίγραφα, το ένα από τα οποία παρέλαβε ο κος Χατζόπουλος που βρισκόταν στο χώρο της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια της αυτοψίας.
- e. Συντάχθηκε η Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – κλήση σε απολογία, με αρ. πρ. 4274/10.07.2024. Δεν κατατέθηκε απολογητικό υπόμνημα.

## 3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

**I. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ :** 12.06.2024

**II. ΟΡΓΑΝΟ ΠΟΥ ΔΙΕΝΗΡΓΕΙΣΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ :** Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π.Ε. Δράμας: α) Μαλκάκης Ευάγγελος, ΠΕ Περιβαλλοντολόγος, Αναπλ. Προϊστ. του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Δράμας & β) Βασιλειάδου Παρθένα, ΠΕ Χημικός Μηχανικός, υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Δράμας.

**III. ΕΡΓΟ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΠΟΥ ΕΛΕΓΧΕΤΑΙ:** Επαγγελματικό εργαστήριο παρασκευής πιτών με την επωνυμία :Fyllicious - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ

#### 4. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

- Εντός της ΤΚ Χωριστής και επί της οδού Αγωνιστών Εθνικής Αντίστασης λειτουργεί Επαγγελματικό εργαστήριο παρασκευής πιτών, ιδιοκτησίας ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ, με την επωνυμία Fyllicious. Για τη δραστηριότητα έχει εκδοθεί η αναφερόμενη στο σημείο 2c. Βεβαίωση κατάθεσης υπεύθυνης δήλωσης έναρξης λειτουργίας επαγγελματικού εργαστηρίου χαμηλής όχλησης
- Στο χώρο της δραστηριότητας λειτουργεί μονάδα ψύξης και κλιματισμού
- Στις 12.06.2024 πραγματοποιήθηκε περιβαλλοντική επιθεώρηση – μερικός έλεγχος. Αντικείμενο του ελέγχου αποτελούσε η ηχητική στάθμη προκαλούμενη από τη λειτουργία της μονάδας ψύξης & κλιματισμού, μετρημένη στα όρια της οικίας του καταγγέλλοντα, οπότε και κατά τη διάρκεια της αυτοψίας πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση με φορητό ηχόμετρο.
- Για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα δεν υπάρχει ιστορικό προηγούμενου ελέγχου

#### 5. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Με βάση αυτά που προέκυψαν κατά την αυτοψία και τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων, διαπιστώθηκαν οι κάτωθι παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς τη σοβαρότητα τους σύμφωνα με τα κριτήρια του 2<sup>ου</sup> και 7<sup>ου</sup> σχετικού:

**A. Ασήμαντες μη συμμορφώσεις της παρ. 11β του αρ. 20 του ν.4014/2011 όπως ισχύει : -**

**B. Παραβάσεις της παρ. 15 του άρθρου 20 του ν.4014/2011 όπως ισχύει (ΧΑΜΗΛΗΣ / ΜΕΤΡΙΑΣ σοβαρότητας):**

##### Παράβαση 1<sup>η</sup>:

Οι μετρήσεις με φορητό ηχόμετρο, της ηχητικής στάθμης από τη λειτουργία των μηχανημάτων της επιχείρησης, στα όρια της οικίας του καταγγέλλοντα, την ημέρα του ελέγχου αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα :

Μηχάνημα	ΕΠΙΠΕΔΑ ΘΟΡΥΒΟΥ ΒΑΘΟΥΣ ΜΕ ΤΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ( Σε dBA)	ΕΠΙΠΕΔΑ ΘΟΡΥΒΟΥ ΜΕ ΤΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ( Σε dBA)* *Μετά την διόρθωση βάση των επιπέδων θορύβου βάθους
Μονάδα ψύξης & κλιματισμού	44,5	51,7
ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ (ΠΔ 1180/81) ( Σε dBA)		50,0

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, προκύπτει ότι τα ηχητικά επίπεδα που προκαλούνται από την λειτουργία του εγκατεστημένου μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας υπερβαίνουν τα προβλεπόμενα όρια που τίθενται από το αρ. 2 του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/1981), (50 dBA για περιοχές που επικρατεί το αστικό στοιχείο), με αποτέλεσμα να προκαλείται υποβάθμιση του περιβάλλοντος, κατά την έννοια του αρ. 2 του ν. 1650/86(ΦΕΚ 160Α/1986), όπως ισχύει.

**Χαρακτηρισμός σοβαρότητας παράβασης :** Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως χαμηλής

σοβαρότητας σύμφωνα με την ενότητα Δ. και την ενότητα Θ. του Παραρτήματος Ι του 7ου σχετ.. Για την τελική αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, λαμβάνεται υπόψη η περίπτωση 1.β - ουδέτερο ιστορικό συμμόρφωσης - της ενότητας Δ. του Παραρτήματος Ι της ΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (7ο σχετ.), εφόσον δεν υπάρχουν στοιχεία πρότερων περιβαλλοντικών ελέγχων εντός της τελευταίας δεκαετίας. Επομένως η τελική κατάταξη σοβαρότητας της παράβασης, με βάση το Σχήμα 3 της ενότητας Δ. του Παραρτήματος Ι της ΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (7ο σχετ.), είναι στο ίδιο επίπεδο παράβασης, δηλαδή **χαμηλής σοβαρότητας παράβαση**, για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 20 του ν.4014/2011 – όπως ισχύει. Σε περίπτωση μη-συμμόρφωσης εντός του χρονοδιαγράμματος του ΠΔΕ, προβλέπεται από την παρ.15α του ίδιου άρθρου η επιβολή διοικητικών κυρώσεων.

## 6. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Προσαρτάται Πίνακας του ΠΔΕ της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 4014/2011 - όπως ισχύει, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του τεθέντος χρονοδιαγράμματος.

**Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ**

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
B.1	Υπέρβαση των προβλεπόμενων ορίων που τίθενται από το αρ. 2 του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/1981), (50 dBA), με αποτέλεσμα να προκαλείται υποβάθμιση του περιβάλλοντος, κατά την έννοια του αρ. 2 του ν. 1650/86(ΦΕΚ 160Α/1986), από την λειτουργία της μονάδας ψύξης & κλιματισμού της επιχείρησης	Να γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες - ηχομονώσεις προκειμένου τα επίπεδα θορύβου να είναι εντός των προβλεπόμενων ορίων.	Χαμηλή	<b><u>3 μήνες</u></b>

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρου 20 του ν. 4014/2011 όπως ισχύει. Συγκεκριμένα, υποβάλλει Δήλωση Συμμόρφωσης με το πέρας του χρονοδιαγράμματος με σύνοψη των ενεργειών συμμόρφωσης για το σύνολο των παραβάσεων. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης κλπ..)

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις σύμφωνα με

παρ. 15α του άρθρου 20 του ν. 4014/2011 όπως ισχύει και τις ενότητες Ε & ΣΤ της 7<sup>ης</sup> σχετικής Υ.Α.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής και την κατά αρμοδιότητα επιβολή των σχετικών μέτρων και κυρώσεων σε περίπτωση διαπίστωσης έλλειψης συναφών διοικητικών πράξεων( έγκριση , άδεια ή γνωστοποίηση λειτουργίας κλπ.)

Το παρόν προσυπογράφεται  
από τους κάτωθι υπαλλήλους

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒ.& ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΜΘ

ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Μαλκάκης Ευάγγελος

Βασιλειάδου Παρθένα

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

#### **A. Αποδέκτες προς ενέργεια:**

1. Fyllicious - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ - Εργαστήριο παρασκευής πιτών Αγωνιστών Εθνικής Αντίστασης & 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου Χωριστή 66100 (Συστημένο με απόδειξη παραλαβής)
2. Τμήμα Πληροφορικής ΠΕ Δράμας (για έργα/δραστηριότητες Β' κατηγορίας προς ανάρτηση στην Ιστοσελίδα της ΠΑΜΘ)

#### **B. Αποδέκτες προς κοινοποίηση:**

- i. Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Δράμας
- ii. Γενική Δ/ση Σώματος Επιθεωρητών & Ελεγκτών – Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος – Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος (ηλεκτρονική διακίνηση: [epbe@otenet.gr](mailto:epbe@otenet.gr))
- iii. Φορέας Διαχείρισης του ΗΠΜ του ΥΠΕΝ (ηλεκτρονική διακίνηση: [sec.dipa.@prv.ypeka.gr](mailto:sec.dipa.@prv.ypeka.gr))

#### **Γ. Εσωτερική διανομή:**

- 1.Φ.6.9 /2024– Φ. Fyllicious
- 2.Χρονολ.Αρχείο
- 3.Δ/ση Π&ΧΣ ΠΑΜΘ